

**STEČAJNA MASA IZA ARIŠ d.o.o. u stečaju**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**1 St-376/2022**

**LORIS RAK, stečajni upravitelj**

14. veljače 2023. godine



## I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	1 St-376/2022
STEČAJNI DUŽNIK:	STEČAJNA MASA IZA ARIŠ d.o.o. u stečaju, Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 15128556594
STEČAJNI SUDAC:	DAMIR RABAR
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

## II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

### IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

14. listopada 2022. godine do 14. veljače 2023. godine

### OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 14. listopada 2022. godine do 6. veljače 2023. godine.

Dana 14. listopada 2022. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St - 376/2022 – 179 kojim je određen nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom radi naknade diobe.

Dana 3. studenog 2022. godine održana je 14. sjednica Odbora vjerovnika na kojoj to tijelo donijelo odluke o načinu unovčenja pokretnina Stečajnog dužnika i to strojeva za koje je pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj P-99/2018-143 vođenom radi pobijanja pravnih radnji ANĐELU RADOLOVIĆU naloženo vratiti u posjed Stečajnom dužniku.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Stečajni dužnik nije stranka aktivnih sudskih postupaka.

## III. STANJE STEČAJNE MASE

### IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

14. listopada 2022. godine do 14. veljače 2023. godine

### OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa Stečajnog dužnika sastoji od pokretnina i tražbina.

U izvještajnom razdoblju je sukladno odluci Odbora vjerovnika od 3. studenog 2022. godine sklopljen ugovor s društvom TERSA d.o.o., OIB: 80835896442, Črakovci, Nikole Tesle 71 s kojom su pokretnine (radni strojevi) Stečajnog dužnika unovčene za iznos od 500.000,00 kuna uvećano za PDV. Sukladno ugovori, kupcu je omogućeno plaćanje kupovnine u tri obroka te je isti uplatio prvi obrok u visini od 125.000,00 kuna. Preostali obroci kupovnine dospijevaju 1. ožujka, odnosno 1. lipnja 2023. godine.

Izuzev navedenog, Stečajni dužnik je vlasnik vozila marke VOLVO S60, registarskih oznaka PU232PA, godina proizvodnje 2012. za koji je postupak unovčenja u tijeku.

Zaključno, Stečajni dužnik je ovlaštenik tražbine temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj P-99/2018-143 za koji je postupak naplate u tijeku.

Prikaz primitaka daje se za razdoblje 16. kolovoza 2022. godine – 14. veljače 2023. godine u tablici u nastavku:

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM</b>	<b>15,50 kn</b>
1.	Primitci od najamnina i zakupnina	
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	15,50 kn
<b>B)</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE</b>	<b>501.213,75 kn</b>
<b>1.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO</b>	<b>0,00 kn</b>
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
<b>2.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE</b>	<b>501.213,75 kn</b>
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	125.000,00 kn
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naplate tražbina	376.213,75 kn
<b>C)</b>	<b>OSTALI PRIMITCI</b>	<b>9.000,00 kn</b>
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	
3.	Ostali primitci – povrat plaćenog predujma	9.000,00 kn
<b>UKUPNO PRIMITCI</b>		<b>510.229,25 kn</b>

Prikaz izdataka daje se za razdoblje 16. kolovoza 2022. godine – 6. veljače 2023. godine u tablici u nastavku:

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>666.379,30 kn</b>
<b>1.</b>	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>0,00 kn</b>
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	

1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.4.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.6.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.8.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.9.	Premije osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	
<b>2.</b>	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>666.379,30 kn</b>
2.1.	Neto plaće i nadnice	
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće	
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće	
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije	
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Poštanski troškovi	
2.10.	Materijalni troškovi	
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	4.629,94 kn
2.12.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	334,29 kn
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	
2.14.	Troškovi oglašavanja	
2.15.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	42.415,07 kn
2.16.	Troškovi sudskih vještaka	
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	
2.18.	Troškovi usluga privatne zaštite	
2.19.	Naknade upravnih i parničnih troškova	619.000,00 kn
2.20.	Najamnine i zakupnine	
2.21.	Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije	
2.22.	Premije osiguranja	
2.23.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	
2.24.	Troškovi projektantskih i geodetskih usluga	
2.25.	Ostali materijalni troškovi	
<b>B)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>C)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>UKUPNO IZDACI</b>		<b>666.379,30 kn</b>

#### IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

##### IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

14. listopada 2022. godine do 14. veljače 2023. godine

##### OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj upravljati će sa Stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospijeću.  
U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj poduzimat će radnje u naplati tražbina stečajne mase.

U Rijeci, 14. veljače 2023. godine

Loris Rak, stečajni upravitelj

REDNI BROJ	NADLEŽNI SUD	PROCESNA POZICIJA STEČAJNOG DUŽNIKA	POSLOVNI BROJ PREDMETA	NAZIV PROTUSTRANKE	PREDMET SPORA	VRIJEDNOST PREDMETA SPORA	STANJE PREDMETA
1	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	P-270/2021	FRENDY d.o.o.	isplate	403.875,00 kn	postupak u tijeku
2	Općinski sud u Pazinu, Stalna služba Buje	Predlagatelj osiguranja	Ovr-1405/2019	IVAN MILANOVIĆ	prisilnog zasnivanja založnog prava	1.117.905,35 kn	prekid postupka
3	Općinski sud u Pazinu, Stalna služba Buje	Ovrhovoditelj	Ovr-81/2020	IVAN MILANOVIĆ	ovrhe na nekretnini	145.867,04 kn	postupak u tijeku
4	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	P-227/2021	HOK OSIGURANJE d.d.	isplate	621.111,43 kn	postupak u tijeku
5	Trgovački sud u Dubrovniku	Tužitelj	P – 137/2022	DUBROVAČKA PIVOVARA d.o.o.	predaje u posjed	100.000,01 kn	postupak u tijeku
6	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	P – 146/2022	FRENDY d.o.o. i DUBROVAČKA PIVOVARA d.o.o.	naknade štete	1.360.125,00 kn	postupak u tijeku